

## Сообщение № 2

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Дibuновская улица, дом 50 лит. А путем очно-заочного голосования

### **УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!**

УВЕДОМЛЯЕМ ВАС о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Дibuновская улица, дом 50 лит. А по вопросам повестки дня путем очно-заочного голосования

**с «29» октября 2018г. с 20:00ч. - по «10» декабря 2018г. до 12:00ч.**

Данное собрание проводится по инициативе ООО «Управляющая компания «Развитие недвижимости» (ОГРН 1027809235640) - собственника помещений № 9-Н, 24-Н, 60-Н.

**Очная часть собрания состоится «29» октября 2018г. с 20:00ч. - до 21:30ч. в офисе ООО «УК РН» по адресу: Санкт-Петербург, Дibuновская улица, дом 50 лит. А, помещение 21-Н.**

**Регистрация собственников помещений начнется в 19:30ч., закончится в 19:59ч.**

#### Повестка дня общего собрания:

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Подтверждение ранее выбранной кредитной организации АО «ЮниКредит Банк» (ОГРН 1027739082106).
3. Принятие решения о замене кредитной организации, в которой был ранее открыт специальный счет для формирования фонда капитального ремонта (на основании п. 2.1. ст. 176 ЖК РФ). Расторжение договора с АО «ЮниКредит Банк» (ОГРН 1027739082106) и перечисление денежных средств, находящихся на специальном счете.
4. Уполномочить владельца специального счета, в случае, если российская кредитная организация, в которой открыт специальный счет, перестает соответствовать требованиям, указанным в п. 2 ст. 176 ЖК РФ, самостоятельно определять российскую кредитную организацию, с обязательным уведомлением собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения объявления в месте, доступном для всех собственников помещений, и уведомлением Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга путем направления протокола по настоящему собранию, а так же принимать решение о расторжении договора специального счета с кредитной организацией, которая не соответствует требованиям, установленным Правительством Российской Федерации (п. 2 ст. 176 ЖК РФ), и принимать решение о перечислении денежных средств, находящихся на момент закрытия на специальном счете, на специальный счет в кредитную организацию, выбранную владельцем специального счета.
5. Определение места размещения результатов голосования по настоящему собранию, хранения протокола и решений собственников по настоящему собранию.

**Ваши Решения по вопросам повестки дня необходимо сдать в срок с «29» октября 2018г. с 20:00ч. - по «10» декабря 2018г. до 12:00 часов**

Выдача бланков Решений (будет производиться с «29» октября 2018г.) и прием Решений от собственников будет осуществляться консьержем парадной, в которой расположена квартира собственника. Решения также можно сдать в рабочие часы в офис ООО «УК РН», расположенный по адресу: 197183, Санкт-Петербург, Дibuновская улица, дом 50 лит. А, помещение 21-Н или направить почтой по данному адресу.

**Ознакомиться с материалами, а также получить иную информацию, связанную с вопросами повестки дня,**

#### **Вы можете:**

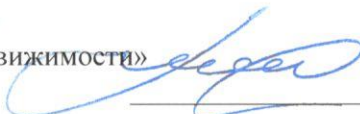
- в офисе ООО «УК РН» по адресу: 197183, СПб, ул. Дibuновская, д. 50, пом. 21Н, начиная с 19.10.2018г. в рабочие часы;
- на сайте УК [www.ukrn.ru](http://www.ukrn.ru) в разделе «Дibuновская 50» → Информация для домовладельцев → Общие собрания собственников помещений → «Материалы к внеочередному собранию. 2018 год»;
- по электронной почте, для этого Вам нужно написать письмо на эл. адрес [all@ukrn.ru](mailto:all@ukrn.ru), указав в теме «внеочередное собрание 2018». В сообщении необходимо указать Ваши ФИО, контактные данные и данные принадлежащих Вам помещений.

#### **При заполнении Решений просим вас:**

1. указывать сведения о лице, участвующем в голосовании;
2. заполнять сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение;
3. подписать и расшифровать подпись на каждом листе;

*В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст.185.1 ГК РФ, или удостоверенную нотариально.*

Инициатор  
ООО «Управляющая компания «Развитие недвижимости»  
Генеральный директор



Бендик В.Н.

19.10.2018г.