

**ПРОТОКОЛ N 1
ПО ИТОГАМ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

ПО АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. ДИБУНОВСКАЯ, ДОМ 50

г. Санкт-Петербург

«03» июля 2006 г.

Настоящее собрание проведено по инициативе собственников:

- Пилипенко Татьяны Евгеньевны;
- Оськиной Елены Валерьевны;
- ООО «Связь и Сервис»;
- Аверкина Алексея Борисовича;

в форме заочного голосования собственников (лиц, получивших помещения по акту приема-передачи в собственность) путем передачи решений собственников (лиц, получивших помещения по акту приема-передачи в собственность) в письменной форме в офис ООО «Развитие недвижимости» (Санкт-Петербург, Липовая аллея, д.9) по вопросам, поставленным на голосование.

Срок передачи решений собственников до 01 июля 2006 года.

На 01 июля 2006 года поступило 156 бюллетеней для голосования. Из них признано недействительными 0.

По вопросам повестки дня проголосовало 156 собственников.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, переданных в собственности физических и юридических лиц) составляет 27 637,7 кв.м.. 1 квадратный метр общей площади помещения равен 1 голосу. Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 18 124,7 кв. м, что составляет 65,58% от общей полезной площади многоквартирного дома.

Ворум имеется. Решения собственников правомочны.

Вопросы, поставленные на голосование (Повестка дня общего собрания):

1. Ликвидация ТСЖ «Стародеревенское».
2. Выбор формы управления многоквартирным домом.
3. Определение управляющей организации в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

1. Ликвидация ТСЖ «Стародеревенское».

По первому вопросу повестки дня голосовали:

ЗА-18 124,7 голосов; ПРОТИВ-0 голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -0 голосов.

Решили: Ликвидировать ТСЖ «Стародеревенское».

2. Выбор формы управления многоквартирным домом.

В качестве формы управления многоквартирным домом предложено избрать управление управляющей организацией.

По второму вопросу повестки дня голосовали:

ЗА -18 124,7 голосов; ПРОТИВ -0 голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -0 голосов.

Решили: Выбрать форму управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

3. Определение управляющей организации в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

В качестве управляющей организации предложено избрать ООО «Управляющая компания «Развитие недвижимости».

По третьему вопросу повестки дня голосовали:

ЗА-18 124,7 голосов; ПРОТИВ-0 голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 голосов.

Решили: Избрать управляющей организацией для управления многоквартирным домом ООО «Управляющая компания «Развитие недвижимости».

Настоящий протокол составлен под председательством собственника – Пилипенко Т.Е.;

Подсчет голосов и ведение протокола осуществлено Оськиной Е.В.

Председатель собрания _____ Пилипенко Т.Е.

Секретарь собрания _____ Оськина Е.В.

